**Zarządzenie Nr 1/2/2026**

**Dyrektora Szkoły Podstawowej w Paczynie z dnia 03.lutego 2026 r.**

**w sprawie: ogłoszenia przetargu publicznego na najem powierzchni basenu szkolnego wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym.**

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050.363.2025 Burmistrza Toszka w sprawie ustalenia regulaminu najmu pomieszczeń, w tym obiektów sportowych wraz z wysokością stawek za wynajem pomieszczeń w placówkach oświatowych działających na terenie miasta i gminy Toszek

**§ 1. Postanowienia ogólne**

1. Ogłasza się przetarg pisemny nieograniczony na najem powierzchni basenu szkolnego znajdującego się w budynku Szkoły Podstawowej w Paczynie, przy ul. Wiejskiej 80 w celu prowadzenia komercyjnych zajęć nauki pływania i ćwiczeń w wodzie.
2. Przedmiotem najmu jest niecka basenowa o wymiarach 11,70 m x 3,90 m wraz z niezbędnym zapleczem sanitarnym i szatniami.

**§ 2. Komisja Przetargowa**

1. W celu przeprowadzenia przetargu powołuje się Komisję Przetargową w składzie:
   * **Przewodniczący:** Anna Kosakowska
   * **Członek:** Anna Waniczek
   * **Członek:** Anna Mainka
2. Zadaniem Komisji jest przygotowanie dokumentacji, przyjęcie ofert, ich ocena oraz wyłonienie najkorzystniejszej oferty zgodnie z kryteriami określonymi w ogłoszeniu o przetargu.

**§ 3. Dokumentacja przetargowa**

Zatwierdza się:

1. **Ogłoszenie o przetargu**, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. **Regulamin przetargu**, określający zasady składania ofert i wyboru najemcy, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 4. Publikacja ogłoszenia**

Informację o przetargu należy podać do publicznej wiadomości poprzez:

* Wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Szkoły.
* Zamieszczenie na stronie internetowej Szkoły www.paczynasp.edupage.org
* Opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP).

**§ 5. Wykonanie i nadzór**

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Szkoły. Nadzór nad realizacją zarządzenia sprawuje Dyrektor Szkoły.

**§ 6. Wejście w życie**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Zał. nr 1 do*

*Zarządzenia Dyrektora Szkoły Podstawowej w Paczynie*

*z dnia 03.02.2026 r.*

***OGŁOSZENIE O PRZETARGU PISEMNYM NIEOGRANICZONYM***

***na najem powierzchni basenu szkolnego***

***w Szkole Podstawowej w Paczynie***

1. ***Organizator przetargu***

Szkoła Podstawowa w Paczynie, ul. Wiejska 80, 44-120 Paczyna, NIP 9691124895, REGON: tel 32 2338294, email: sekretariat@sppaczyna.pl

1. ***Przedmiot najmu***

*Przedmiotem najmu jest niecka basenowa o wymiarach* 11,70 m x 3,90 m, gł 1m  *wraz z zapleczem (szatnie, natryski, toalety) znajdująca się w budynku szkoły.*

1. ***Przeznaczenie:*** *Prowadzenie zajęć komercyjnych (np. nauka pływania, aqua-aerobik).*
2. ***Składanie ofert:***

miejsce: Sekretariat Szkoły Podstawowej w Paczynie

termin: 09.02.2026 r. godz. 7.30 do 13.02.2026 r. godz. 15.00

1. ***Rozstrzygnięcie przetargu: 13.02.2026 r. godz. 15.30***
2. *Szczegóły dotyczące przetargu znajdują się w Regulaminie przetargu, stanowiącym załącznik nr 2 do* Zarządzenie Nr 1/2/2026 Dyrektora Szkoły Podstawowej w Paczynie z dnia 03.lutego 2026 r.

*Zał. nr 2 do*

*Zarządzenia Dyrektora Szkoły Podstawowej w Paczynie*

*z dnia 03.02.2026 r.*

***REGULAMIN PRZETARGU  
na wynajem basenu w Szkole Podstawowej w Paczynie***

*§ 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE*

1. *Niniejszy regulamin określa zasady przeprowadzenia przetargu na wynajem basenu znajdującego się w Szkole Podstawowej w Paczynie, ul. Wiejska 80, 44-120 Paczyna.*
2. *Organizatorem przetargu jest Szkoła Podstawowa w Paczynie  
     
      
     
   § 2. PRZEDMIOT PRZETARGU*
3. *Przedmiotem przetargu jest wynajem basenu szkolnego na cele prowadzenia zajęć z nauki pływania/ gimnastyki w wodzie.*
4. *Szczegółowe warunki wynajmu:*
   * *Zajęcia rozpoczynają się nie wcześniej niż o 15.30 i muszą kończyć się w czasie umożliwiającym zamknięcie obiektu o godzinie 20:00.*
   * *Opłata naliczana jest za każdą rozpoczętą godzinę wynajmu.*
   * *Czas wynajmu warunkowany jest zapewnieniem dostępu do basenu uczniom z gminnych szkół.*
   * *Minimalna stawka wynosi 100 zł brutto za godzinę.*
   * *Wynajmujący ma obowiązek zapewnić podczas prowadzonych zajęć we własnym zakresie ratownika sprawującego ciągły nadzór nad ćwiczącymi, co może być monitorowane przez najemcę, a brak ratownika stanowić będzie podstawę rozwiązania umowy wynajmu.*

*§ 3. UCZESTNICY PRZETARGU*

1. *W przetargu mogą uczestniczyć podmioty prowadzące działalność gospodarczą w zakresie usług sportowo-rekreacyjnych lub edukacyjnych.*
2. *Oferent zobowiązany jest do złożenia:*
   * *Formularza ofertowego*
   * Załącznika nr 4 do regulaminu najmu pomieszczeń, w tym obiektów sportowych wraz z wysokością stawek za wynajem pomieszczeń w placówkach oświatowych działających na terenie miasta i gminy Toszek, określonego w ZARZĄDZENIU NR 0050.363.2025 BURMISTRZA TOSZKA z dnia 29 grudnia 2025 r.

*§ 4. KRYTERIUM OCENY OFERT*

1. *Jedynym kryterium oceny ofert jest wysokość oferowanej stawki godzinowej za wynajem basenu – 100%.*
2. *Oferta z najwyższą stawką godzinową zostanie uznana za najkorzystniejszą.*
3. *Oferowana stawka nie może być niższa niż 100 zł brutto za godzinę, zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Toszka* nr 0050.363.2025 z dnia 29 grudnia 2025 r.

*§ 5. FORMA I TREŚĆ OFERTY*

1. *Oferta powinna zawierać:*
   * *Dane oferenta (nazwa, adres, NIP, REGON)*
   * *Oferowaną stawkę godzinową (nie niższą niż 100 zł brutto)*
   * *Preferowane dni i godziny wynajmu*
   * *Oświadczenie o akceptacji warunków najmu określonych w § 2 ust. 2*
2. *Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem:  
   "Przetarg na wynajem basenu – nie otwierać przed [13 lutego 2026 r. godz. 15.30]"*

*§ 6. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT*

1. *Oferty należy składać w sekretariacie Szkoły Podstawowej w Paczynie, ul. Wiejska 80, 44-120 Paczyna.*
2. *Termin składania ofert: do dnia 13 lutego 2026 r. do godz. 15:00*
3. *Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.*

*§ 7. OTWARCIE I OCENA OFERT*

1. *Otwarcie ofert nastąpi w dniu 13 lutego 2026 r. o godz. 15.30  w sekretariacie szkoły.*
2. *Otwarcie ofert ma charakter jawny – mogą w nim uczestniczyć oferenci lub ich przedstawiciele.*
3. *Podczas otwarcia ofert zostaną odczytane:*
   * *Nazwy oferentów*
   * *Oferowane stawki godzinowe*
4. *Ocena ofert zostanie przeprowadzona przez komisję powołaną przez Dyrektora Szkoły niezwłocznie po otwarciu ofert.*

*§ 8. ROZSTRZYGNIĘCIE PRZETARGU*

1. *Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą oferowaną stawką godzinową.*
2. *W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert z identyczną najwyższą stawką, o wyborze decyduje kolejność wpływu ofert (wcześniejsza oferta ma pierwszeństwo).*
3. *Wynik przetargu zostanie ogłoszony na stronie internetowej szkoły oraz przesłany do wszystkich uczestników w terminie 3 dni roboczych od rozstrzygnięcia.*
4. *Organizator zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.*

*§ 9. ZAWARCIE UMOWY*

1. *Z wybranym oferentem zostanie zawarta umowa najmu na okres do 26 czerwca 2026 r.*
2. *Umowa zostanie podpisana w terminie 7 dni od ogłoszenia wyników przetargu.*
3. *Szczegółowe warunki najmu, w tym harmonogram, zostaną określone w umowie.*

*§ 10. POSTANOWIENIA KOŃCOWE*

1. *W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Zarządzenia Nr 0050.363.2025 Burmistrza Toszka.*
2. *Organizator nie ponosi odpowiedzialności za koszty poniesione przez oferentów w związku z przygotowaniem oferty.*
3. *Regulamin wchodzi w życie z dniem 04 lutego 2026 r.*

*ZAŁĄCZNIK – FORMULARZ OFERTOWY*

***OFERTA NA WYNAJEM BASENU  
w Szkole Podstawowej w Paczynie***

*I. DANE OFERENTA*

*Nazwa podmiotu: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Adres: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
NIP: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ REGON: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Osoba do kontaktu: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*II. OFEROWANA STAWKA*

*Oferuję stawkę za wynajem basenu w wysokości: \_\_\_\_\_\_\_\_ zł brutto za godzinę  
(słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)*

*III. PREFEROWANY HARMONOGRAM*

*Preferowane dni tygodnia: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Preferowane godziny: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*IV. OŚWIADCZENIA*

1. *Oświadczam, że zapoznałem/am się z Regulaminem przetargu i akceptuję jego warunki.*
2. *Oświadczam, że akceptuję warunki wynajmu określone w § 2 ust. 2 Regulaminu, w tym wymóg zakończenia zajęć w czasie umożliwiającym zamknięcie obiektu o godz. 20:00 oraz zapewnienie dostępu do basenu uczniom z gminnych szkół.*
3. *Oświadczam, że załączone dokumenty są kompletne i zgodne ze stanem faktycznym.*
4. *Zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach określonych w ofercie.*

*(data i podpis oferenta)*